



## A. Průvodní zpráva

### Oprava akumulace vody u úpravny vody v Rychnově nad Kněžnou

<b>Akce:</b>	<b>Oprava akumulace vody u úpravny vody v Rychnově nad Kněžnou</b>	
<b>Investor:</b>	Město Rychnov nad Kněžnou, Havlíčkova 136, Rychnov nad Kněžnou, 516 01	
<b>Stupeň:</b>	Dokumentace pro stavební povolení (DSP)	
<b>Zodp. projektant:</b>	Ing. Bohuslav Kouba	
<b>Vypracoval:</b>	Václav Lédl, DiS.	
<b>Datum:</b>	listopad 2015	<b>Č. paré</b>
<b>Číslo akce:</b>	<b>252015</b>	<b>Č. přílohy A.</b>

2, 1<sup>a</sup> #

<b>1. Identifikační údaje .....</b>	<b>3</b>
<b>1.1 Údaje o stavbě .....</b>	<b>3</b>
<b>1.2 Údaje o stavebníkovi .....</b>	<b>3</b>
<b>1.3 Údaje o zpracovateli společné dokumentace .....</b>	<b>3</b>
<b>2. Seznam vstupních podkladů .....</b>	<b>3</b>
<b>3. Údaje o území .....</b>	<b>4</b>
<b>4. Údaje o stavbě .....</b>	<b>5</b>
<b>5. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení .....</b>	<b>6</b>

#

## 1. Identifikační údaje

### 1.1 Údaje o stavbě

Název stavby: Oprava akumulace vody u úpravny vody v Rychnově nad Kněžnou

Místo stavby: Akumulační nádrž (č. parc. st. 112) a objekt intenzifikace úpravny vody (č. parc. st. 110) v areálu Úpravny vody města Rychnov nad Kněžnou, stavební objekty bez čísel popisných  
Ostatní dotčené pozemky stavbou: parc. č. 3519, 3520, vše k.ú. Slemeno u Rychnova nad Kněžnou [761800]  
Kraj Královehradecký

Předmět projektové dokumentace: Dokumentace pro stavební povolení -  
Sanace a stavební úpravy akumulace nádrže pitné vody, odvodnění úpravny vody v Rychnově nad Kněžnou

### 1.2 Údaje o stavebníkovi

Žadatel/stavebník: Město Rychnov nad Kněžnou, Havlíčkova 136,  
Rychnov nad Kněžnou, 516 01

### 1.3 Údaje o zpracovateli společné dokumentace

Dokumentaci zpracoval, hlavní projektant: **IKKO Hradec Králové, s.r.o.**  
Bratří Štefanů 238/55, 500 03 Hradec Králové, IČ: 27482782,

<b>Vodohospodářské dílo</b>	Ing. Bohuslav Kouba	IV00 – Stavby vodního hospodářství a krajinného hospodářství
-----------------------------	---------------------	--

Zpracovatelé jednotlivých částí:

<b>Architektonické a stavebně technické řešení stavby</b>	Václav Lédl DiS., František Lédl	TP00 - Pozemní stavby Autorizace č. 0700272
<b>Stavebně konstrukční řešení</b>	Ing. Petr Jošt	IS00– Statika a dynamika staveb Autorizace č. 0601280
<b>Elektroinstalace:</b>	Milan Kovařík	TE03 – Technika prostředí staveb elektrotechnická zařízení Autorizace č. 0600325
<b>Softwarové úpravy na technologii úpravny vody</b>	Conel s.r.o.	

## 2. Seznam vstupních podkladů

- investiční záměr stavebníka, průběžná konzultace zadavatele s projektantem
- stavebně technický průzkum akumulace nádrže – Zpráva 2014/039, vydaný Ústavem stavebního zkušebnictví, s.r.o. J. Potůčka 115, 530 09 Pardubice
- PD přístavby Úpravny vody z 05/2006 – RIÚV Rychnov nad Kněžnou, zpracovatel VIS spol. s r.o. Hradec Králové, PD část 4. - Akumulační nádrže z 10/1979
- platné ČSN a vyhlášky
- osobní prohlídka a zaměření příslušných částí stavby

### 3. Údaje o území

#### a) Rozsah řešeného území

Upravované stavby s dotčenými pozemky se nacházejí v oploceném areálu Úpravny vody v Rychnově nad Kněžnou. Dotčené pozemky číslo st. 112, st. 110, 3519 a 3520 jsou součástí areálu úpravny vody, na nichž se nacházejí stavby technického vybavení.

#### b) Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (pam. rezervace, pam. zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)

Pozemky neleží archeologické lokalitě, historickém jádru městské části, v památkové rezervaci ani památkové zóně. Pozemky neleží v záplavovém území stoleté vody, která je Povodím Labe, státním podnikem, stanovena v blízkosti potoku Kněžná na úrovni 298,80 m n.m.. Stávající úroveň podlahy 1.NP přístavby úpravny vody je v úrovni 299,25 m n.m., podlaha nadzemního objektu akumulací nádrže se nachází v úrovni 303,00. Areál a pozemky se nacházejí v rozsáhlém chráněném území a v ochranném pásmu vodního zdroje 1. stupně. Územní plán stanovuje v areálu vodárenské ochranné pásmo.

#### c) Údaje o odtokových poměrech

Odtokové poměry se stavebními úpravami nemění. Dešťové vody jsou likvidovány systémem dešťové kanalizace s vyústěním do potoku Kněžná.

#### d) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování +

#### e) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací

#### f) Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Jedná se o stavební a technologické úpravy na stávajících stavbách a jejich vybavení. Dotčené stavby jsou označeny územním plánem města Rychnov nad Kněžnou jako stavby technické vybavenosti.

#### g) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Informace budou dokládány jako samostatné přílohy projektové dokumentace.

#### h) Seznam výjimek a úlevových řešení

Stavební úpravy nepodmiňují výjimky, nebo úlevové řešení z obecných technických požadavcích na výstavbu.

#### i) Seznam souvisejících a podmiňujících investic

Stavební úpravy nepodmiňují žádné související investice, nebo jsou podmiňující investice součástí projektové dokumentace.

j) Seznam pozemků a staveb dotčených umístěním a prováděním stavby (dle KN)

Číslo parcely	Plocha m2	Charakter pozemku	BPEJ u kategorie ZPF	vlastník
st. 110	285	zastavěná plocha a nádvoří, součástí stavba bez čísla popisného nebo evidenčního	není evidováno	Město Rychnov nad Kněžnou, Havlíčkova 136, Rychnov nad Kněžnou
st.112	23	zastavěná plocha a nádvoří, součástí stavba bez čísla popisného nebo evidenčního	není evidováno	Město Rychnov nad Kněžnou, Havlíčkova 136, Rychnov nad Kněžnou
3519	2593	ostatní plocha, jiná plocha	není evidováno	Město Rychnov nad Kněžnou, Havlíčkova 136, Rychnov nad Kněžnou
3520	973	ostatní plocha, ostatní komunikace	není evidováno	Město Rychnov nad Kněžnou, Havlíčkova 136, Rychnov nad Kněžnou

**4. Údaje o stavbě**

a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se o změnu dokončených staveb.

b) Účel užívání stavby

Akumulační nádrž a přístavba úpravní vody (intenzifikace) jsou stavbami technického vybavení využívané městem Rychnov nad Kněžnou v rámci areálu Úpravní vody.

c) Trvalá nebo dočasná stavba

Úpravy na stavbách jsou navrhovány jako trvalé.

d) Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů

Stavby nejsou kulturní památkou. Stavby se nacházejí v rozsáhlém chráněném území a v ochranném pásmu vodního zdroje 1. stupně. Územní plán stanovuje v areálu vodárenské ochranné pásmo.

e) Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Projektová dokumentace je řešena v souladu se stavebním zákonem č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů, s vyhláškou č. 268/2009 č. Sb. o technických požadavcích na stavby ve znění pozdějších předpisů a rovněž v souladu s příslušnými ČSN, které se týkají navrhované stavby. Při návrhu bylo postupováno dle 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby.

f) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

Informace budou dokládány jako samostatné přílohy projektové dokumentace.

g) Seznam výjimek a úlevových řešení

Stavební úpravy nepodmiňují žádné související investice, nebo jsou podmiňující investice součástí projektové dokumentace.

h) Navrhované kapacity stavby

Stavebními a technologickými úpravami se kapacity nemění.

i) Základní bilance stavby

Základní bilance staveb se nemění.

j) Základní předpoklady výstavby

Výstavba přístavby nebude členěna na časové etapy.

Termín zahájení stavebních prací:	05/2016	– předpokládaný
Termín ukončení stavebních prací:	11/2016	– předpokládaný
Zahájení provozu:	11/2016	– předpokládaný
Doba výstavby:	6 měsíců	

k) Orientační náklady stavby

Celková cena orientačně 3 200 000 Kč

**5. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

Stavba je členěna na

SO 01	Stavební úpravy přístavby Úpravny vody
SO 02	Sanace a stavební úpravy Akumulační nádrže
PS 01	Přístavba úpravny vody
PS 02	Akumulační nádrž

Hradec Králové listopad 2015  
Zodp. projektant: Ing. Bohuslav Kouba  
Vpracoval: Václav Lédl, DiS.