

Název veřejné zakázky: **Výměna výtahů v bytovém domě čp. 1557 a 1556 Městská Habrová, Rychnov nad Kněžnou**

Zadavatel: Město Rychnov nad Kněžnou
se sídlem: Havlíčkova 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
IČO: 00275336

Zastoupený: Ing. Janem Skořepou, starostou

Odkaz zde: <https://zakazky.rychnov-city.cz/>

Kontaktní osoba ve věcech veřejné zakázky:

RNDr. Tomáš Kytlík

Telefon: +420 722 943 646

E-mail: tomas.kytlik@rychnov-city.cz

Kontaktní osoba ve věcech technických:

Bc. Bc. Jaroslava Fiedlerová

Telefon: +420 494 509 167 nebo 739 903 647

E-mail: jaroslava.fiedlerova@rychnov-city.cz

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 2

Výše uvedený zadavatel za použití § 31, v návaznosti na § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, sděluje následující vysvětlení zadávací dokumentace č. 2 k zadávací dokumentaci vztahující se k výše uvedené veřejné zakázce.

Tato veřejná zakázka malého rozsahu byla vyhlášena mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a uveřejněna na Profilu zadavatele dne 28. 2. 2019.

Dotaz č. 1

Příloha č. 3 – technická specifikace výtahů stanovuje použití převodového pohonu. Tento druh pohonu je v současné době již technicky zastaralý.

Více než deset let jsou standardně u nových výtahů používány pohony nové generace, bezpřevodové synchronní pohony.

Proti převodovým pohonům jsou tyto pohony energeticky úspornější (podstatně nižší spotřeba el. energie), mají nižší úroveň hluku a vibrací a jsou bez olejových náplní. Přední výrobci výtahů již převodové stroje u nových výtahů vůbec neosazují.

Podmínka použití převodových pohonů omezuje účast ve výběrovém řízení a omezuje investorovi využít současných moderních technologií, zejména v oblasti úspory elektrických energií.

Lze použít tyto moderní pohonné jednotky, které jsou dnes běžně používané?

Odpověď č. 1

ANO, účastník (zhotovitel) může použít bezpřevodové synchronní pohony. Účastník zvolený (použitý) druh pohonu popíše v Příloze č. 5 zadávací dokumentace.

Dotaz č. 2

Dále je uveden požadavek záruky 60 měsíců a zároveň požadavek servisu zdarma po dobu záruky.

Servis zdarma nelze poskytnout, ale může být součástí ceny díla, pokud si investor přeje. Jde tedy o dopředu předplacenou službu na pět let (po dobu požadované záruky).

Žádáme o upřesnění rozsahu požadovaného servisu (dle ČSN 274002 a 274007).

Odpověď č. 2

Rozsah a režim provádění prací je dán ČSN 274002 a ČSN 274007. Zadavatel požaduje, aby na výtazích byl účastníkem (zhotovitelem) prováděn servis, který představuje provádění těchto prací:
- pravidelná preventivní údržba (seřízení, mazání a doplnění olejů, čištění zařízení od provozních nečistot, kontrola funkčnosti, čištění technologie výtahu, čištění obložení výtahové šachty, aj.)

- provozní prohlídky v rozsahu dle ČSN 27 4002 čl. 5 a 6
- odborné prohlídky periodicky prováděné odborných servisním pracovníkem za účelem posouzení celkového stavu výtahu z hlediska bezpečnosti a provozuschopnosti rozsahu dle normy ČSN 27 4002
- vypořádávání osob uvězněných v kabině výtahu v rámci pracovní doby zhotovitele do 1 hodiny po oznámení (v rámci pracovní doby zhotovitele)
- odstraňování běžných provozních poruch
- 24 hodinový dispečink (telefonické oznámení poruchy 24 hodin/365 dnů v roce)

Na objednání:

- odborné zkoušky (revizní zkoušky)
- inspekční prohlídky
- materiál potřebný pro opravy a běžnou servisní činnost (např.: oleje, mazadla, čisticí prostředky, apod.)

Účastník (zhotovitel) do nabídky předloží návrh servisní smlouvy.

Dotaz č. 3

Ve Vysvětlení č. 1 je stanoveno opláštění šachty plechovým panelem tl. 1,5 mm, Podle normy pro výtahy a výtahové šachty ČSN EN 81-20 musí opláštění šachty splňovat příslušné pevnostní požadavky a toto musí být prokázáno certifikací systému opláštění. Tento certifikovaný systém není dále v zadání specifikován, samotný plech tl. 1,5 mm nevyhovuje pevnostním požadavkům ČSN.

Žádáme u upřesnění systému opláštění nebo panelů, případně certifikát požadovaného panelového opláštění šachty výtahu.

Na trhu je v současné době několik druhů certifikovaných systémů opláštění, lze tedy použít tyto kompletní systémy k realizaci díla?

Odpověď č. 3

Opláštění výtahové šachty musí být v souladu s ČSN EN 81-20. Ano, účastník může použít certifikované systémy opláštění. Zadavatel doporučuje, aby použitý druh systému popsal v Příloze č. 5 zadávací dokumentace.

Dotaz č. 4

Je požadován rozměr kabiny výtahu hloubky 1650 mm a šířky 820 mm, tím dochází ke zvýšení nosnosti výtahu z původních 250 kg na 450 kg. Dále je požadováno přemístění a rozšíření šachty, včetně změny opláštění. Tyto požadavky vyžadují zásah do podlahy strojovny.

V zadávací dokumentaci není přiložen projekt statiky stropu s ohledem na stanovené požadavky.

Zvýšení nosnosti a zatížení stropu strojovny, zhotovení nových prostupů v podlaze strojovny, rozšíření šachty výtahu a změna opláštění (včetně změny hmotnosti konstrukce šachty) jsou zásahem do budovy vyžadující stavební povolení.

Prosíme o poskytnutí podmínek realizace vyplývajících z tohoto dokumentu.

Odpověď č. 4

Po konzultaci s místně příslušným stavebním úřadem zadavatel sděluje, že stavební povolení i přes výše uvedené zásahy není vyžadováno.

Zadavatel současně rozhodl o prodloužení lhůty pro podání nabídek a následné veřejné otevírání obálek:

Původní termín:

Lhůta pro podání nabídek: 20. 3. 2019 do 09:00 hodin

Veřejné otevírání obálek: 20. 3. 2019 od 9:15 hodin

Nový termín:

Lhůta pro podání nabídek: 26. 3. 2019 do 10:00 hodin

Veřejné otevírání obálek: 26. 3. 2019 od 10:15 hodin

Dodatečnými informacemi doplněné/zpřesněné zadávací podmínky jsou platné a nutné pro zpracování nabídky.

Při zpracování nabídky je uchazeč povinen postupovat v souladu s těmito dodatečnými informacemi.

Shora uvedené dodatečné informace uveřejnil zadavatel způsobem, jakým poskytl přístup k zadávací dokumentaci způsobem, který umožňuje dálkový přístup, tj. uveřejnil je na profilu zadavatele zde:

<https://zakazky.rychnov-city.cz/>

Rychnov nad Kněžnou 13. 3. 2019

Ing. Jan Skořepa
starosta