# DDM Rychnov nad Kněžnou - Technická zpráva

**Název stavby:** Rekonstrukce místností DDM Rychnov nad Kněžnou

**Místo stavby:** DDM Rychnov nad Kněžnou,

Poláčkovo náměstí 88, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

**Stavebník:** DDM Rychnov nad Kněžnou,

Poláčkovo náměstí 88, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

**IČ:** 71235698

## Cvičná kuchyň – č.m. 1.04

Účelem rekonstrukce jsou stavební úpravy cvičné kuchyně a skladu, pro dodávku a montáž nového nábytku a moderního vybavení pro takto specializovanou učebnu, rekonstrukce podlah, úpravu stávajících silnoproudých rozvodů elektroinstalace, výměna nevhodného osvětlení a výměna dveří, rozšíření místnosti, nové rozvody vody a kanalizace, nové zařizovací předměty.

O nutnosti provedení rekonstrukce tohoto prostoru svědčí zejména:

1) Nerovná podlaha, zvětralé omítky stěn, nevyhovující zařizovací předměty zdravotechniky
2) Nevyhovující osvětlení

Bude odstraněno stávající PVC včetně podkladních vrstev a rohových lišt, bude zdemontován veškerý nábytek a zařizovací předměty, budou vybourány vstupní dveře vč. zárubní.

Bude vybourána příčka mezi kuchyní a skladem.

Bude provedena kompletní rekonstrukce podlahy včetně vyrovnávacích vrstev a provedení nové krytiny z PVC, včetně úpravy podlah u dveří pro bezbariérový vstup do učebny.

Bude provedena kompletní oprava omítek stěn po provedených bouracích pracích a demontážích včetně závěrečné výmalby.

Budou vysekány rýhy v podlahách a ve zdech pro nové rozvody odpadů a vody a pro úpravu stávajících silnoproudých rozvodů elektroinstalace.

Stávající dveře budou vyměněny za nové obložkové.

Bude namontována nová kuchyňka vč. zařizovacích předmětů.

Bude provedena montáž nových LED stropních svítidel.

Veškerý vybouraný materiál bude odvezen na skládku.

## Bezbariérové WC – m.č. 2.06, 2.05

Účelem rekonstrukce sociálního zařízení jsou stavební úpravy související s celkovou rekonstrukcí a stavebními úpravami nevyhovujícího sociálního zařízení a zajištění bezbariérového přístupu do těchto prostor.

O nutnosti provedení rekonstrukce těchto prostor svědčí zejména:

1) Chybějící bezbariérové WC a bezbariérový přístup

Nové WC

- WC je navrženo v části původního WC a skladu

- Stávající dveře budou vybourány a nový otvor vybourán na druhé straně stěny.

- Stávající příčka mezi WC a skladem bude vybourána a posunuta

- Budou vybourány stávající keramické obklady a dlažba

- Provede se úprava rozvodů vody a kanalizace k novým zařizovacím předmětům.

- Na WC bude osazena signalizace dle vyhl. 398/2009 Sb.

- Budou provedeny opravy omítek stěn a stropu, nové obklady stěn, nová keramická dlažba podlahy.

- Nové bezbariérové dveře

- Nové podhledy

- Bude provedena montáž nových LED stropních svítidel.

Nově budou dodány a osazeny klozety, umyvadla včetně baterií a madel pro tělesně postižené, nově budou osazeny a dodány doplňková zařízení ( držák WC papíru, mýdelník, odp. koš apod.)

Veškerý vybouraný materiál bude odvezen na skládku.

## Vlivy na udržitelné využívání a ochranu vodních zdrojů – neutrální vliv

Realizací projektu nedojde k negativnímu ovlivnění povrchových ani podzemních vod.

Udržitelné využívání a ochrana vodních zdrojů: Jsou-li instalována tato zařízení k využívání vody, je pro ně uvedená spotřeba vody doložena technickými listy výrobku, stavební certifikací nebo stávajícím štítkem výrobku v EU:

a) umyvadlové baterie a kuchyňské baterie mají maximální průtok vody 6 litrů/min;

Dodavatel bude vázán dodáním baterie s úsporným řešením průtoku vody do 6 litrů/min, nebo s extenzním řešením pomocí perlátoru s regulací 2,4,6 litrů/min

b) WC, zahrnující soupravy, mísy a splachovací nádrže, mají úplný objem splachovací vody maximálně 6 litrů a maximální průměrný objem splachovací vody 3,5 litru;

Závěsné WC bezbariérové s podomítkovou nádrží s klozetem viz DPS/V2 bude splňovat CE Ecolabel s normou "ČSN EN 14055 (914640) - Nádržkové splachovače pro záchodové mísy a pisoáry" - Toto bude ověřeno na vyžádání datovým listem

## Opatření týkající se předcházení vzniku odpadů a recyklace – neutrální vliv

Povinnost předání příslušného množství odpadu k opětovnému použití do konkrétního zařízení určeného pro nakládání s danou kategorií odpadu bude přenesena v rámci smlouvy o dílo na zhotovitele stavby.

Nejméně 70 % (hmotnostních) stavebního a demoličního odpadu neklasifikovaného jako nebezpečný (s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 v Evropském seznamu odpadů stanoveném rozhodnutím 2000/532/ES) vzniklého na staveništi bude připraveno k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem, v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem.

Odpady ze stavby budou odvezeny na nejbližší skládku, odpady určené pro sběrné suroviny budou odvezeny do nejbližší sběrny sběrných surovin (výběr sběrny dle uvážení dodavatele – v co možná nejbližší vzdálenosti od staveniště s následnou separací dle platné legislativy ČR. Toto bude kontrolováno stavebním dozorem.

## Prevence a omezování znečištění:

Realizací projektu nedojde ke zvýšení emisí znečišťujících látek.

Systém prvků a stavebního materiálu dodaných dodavatelem neumožňuje v rámci ČR dodávat výrobky necertifikované CE. Kontrolní stavební dozor si tyto náležitosti bude ověřovat v průběhu stavby. Bude zejména dbát na dodržení výše uvedené normy v soudu s předpisy CEN/CENELEC a hlavně dodržení korespondujících norem CEN/TR 16220:2011 zavedena v TNI CEN/TR 16220:2012 (72 8009) Stavební výrobky – Posuzování uvolňování nebezpečných látek – Doplněk k odběru vzorků; EN ISO 16000-9:2006 zavedena v ČSN EN ISO 16000-9:2007 (83 5801) Vnitřní ovzduší – Část 9: Stanovení emisí těkavých organických

látek ze stavebních materiálů a nábytku – Metoda zkušební komory; EN ISO 16000-11:2006 zavedena v ČSN EN ISO 16000-11:2007 (83 5801) Vnitřní ovzduší – Část 11: Stanovení emisí těkavých organických látek ze stavebních materiálů a nábytku – Odběr, uchovávání a úprava vzorků

Přijímají se opatření ke snížení hluku, prachu a emisí znečišťujících látek při stavebních nebo údržbářských pracích.

U dodavatele bude vyžadováno splnění výše uvedeného dle nařízení (EU) 2020/852. Realizace bude probíhat za nepřítomnosti běžného personálu nebo studentů po dohodě při prvním KD kontrolním dni.

## Opatření na ochranu a obnovu biologické rozmanitosti a ekosystémů – neutrální vliv

Realizací projektu nedojde k negativnímu ovlivnění zvláště chráněných území, soustavy Natura 2000 a zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů. Projektem nedojde ani nepřímo k záboru kvalitních zemědělských půd a lesních půd.

Ochrana a obnova biologické rozmanitosti a ekosystémů: Stavební úpravy nejsou prováděny na:

a) orné půdě a zemědělské půdě se střední až vysokou úrovní úrodnosti a podzemní biologické rozmanitosti podle průzkumu EU LUCAS

   Nebude řešená nová stavba/přístavba – nerelevantní

b) zelené louce s uznávanou vysokou hodnotou biologické rozmanitosti a půdě, která slouží jako stanoviště ohrožených druhů (flóry a fauny) uvedených na Evropském červeném seznamu nebo na Červeném seznamu ohrožených druhů IUCN

   Nebude řešená nová stavba/přístavba - nerelevantní

c) půdě, která odpovídá definici lesa stanovené ve vnitrostátních právních předpisech nebo používané v národní inventuře skleníkových plynů, nebo pokud taková definice neexistuje, půdě, která je v souladu s definicí lesa podle FA

   Nebude řešená nová stavba/přístavba – nerelevantní

Zpracoval: Ing. Kateřina Rojíčková