

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY VČ. ZADÁVACÍ DOKUMENTACE A POKYNŮ PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Bytový dům Mírová Rychnov nad Kněžnou

I. ZADAVATEL

Název: Město Rychnov nad Kněžnou

se sídlem: Havlíčkova 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

IČO: 00275336

Zastoupený: Ing. Janem Skořepou, starostou

Profil zadavatele: https://zakazky.rychnov-city.cz/profile_display_2.html

Kontaktní osoba ve věcech veřejné zakázky:

RNDr. Tomáš Kytlík

Telefon: +420 722 943 646

E-mail: tomas.kytlik@rychnov-city.cz

Kontaktní osoba ve věcech technických:

Milan Bělka, Bc. Jaroslava Fiedlerová, odbor správy nemovitostí

telefon: 602 114 822, 739 903 647

e-mail: milan.belka@rychnov-city.cz nebo Jaroslava.Fiedlerova@rychnov-city.cz

II. VEŘEJNÁ ZAKÁZKA

Předmět zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je výstavba objektu bytového domu, který je navržen na jednoduchém obdélném půdorysu 33,4x12 m, výška objektu je cca 13,5 m. Objekt má 4 nadzemní podlaží a vzhledem k nepříznivému skalnímu podloží není podsklepen. Objemově se tedy jedná o jednoduchý kvádr, do něhož jsou na jihozápadní fasádě „vyřezány“ lodžie jednotlivých bytů.

Objekt je ve své polovině rozdělen schodišťovým prostorem, který je velkoryse prosvětlen svislým skleněným lehkým obvodovým pláštěm krytým horizontálními žaluziemi. V hlavním komunikačním prostoru stavby je navrženo přímé jednoramenné schodiště s mezipodestou a výtah o vnitřních rozměrech 1 100x1 500 mm, který umožňuje bezbariérové užívání.

V objektu vznikne 16 bytových jednotek. V 1.NP jsou navrženy společné prostory domu (technická místnost, úschovna kol/kočárků a úklidová komora) a 4 bytové jednotky – 2x byt o dispozici 3+kk, 1x byt o dispozici 2+kk a 1x byt o dispozici 1+kk. Ve vyšších podlažích (2.NP, 3. NP, 4.NP) jsou na každém patře navrženy vždy 4 bytové jednotky – 2x byt o dispozici 3+kk a 2x byt o dispozici 2+kk. Byty ve vyšších podlažích jsou po patrech shodné. Jeden z bytů 2+kk je navržen (v souladu se zadáním stavebníka) tak, aby byl v budoucnu upravitelný v souladu s vyhláškou 398/2009 Sb., O obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Z tohoto důvodu je již v této fázi navržena bezbariérová koupelna, tak aby později nemuselo docházet k výrazným stavebním zásahům do konstrukcí stavby.

Z hlediska materiálů je celá fasáda objektu obložena cihelnými pásky v tmavě šedém odstínu, který bude kontrastovat se žlutým odstínem rámu oken a horizontálními žaluziemi schodišťového prostoru. Rámy lehkého obvodového pláště budou provedeny v antracitovém odstínu stejně, jako zámečnické a klempířské výrobky.

Stavba bude provedena dle projektové dokumentace (DPS) zpracované projekční kanceláří Řezanina&Bartoň, s.r.o., IČO: 24286923, se sídlem Jeníkovice 111, 503 46 Jeníkovice. Projektová

dokumentace tvoří přílohu č. 3 zadávací dokumentace a je kompletně zveřejněna na profilu zadavatele https://zakazky.rychnov-city.cz/profile_display_2.html.

Objekt: IO.17 - PŘELOŽKA HORKOVODU – NEOCEŇOVAT! Bude realizován poddodavatelsky městskou společností Tepelné hospodářství Rychnov nad Kněžnou, s. r. o. IČO: 62061003. Dodavatel poskytne nezbytnou součinnost.

Tento dokument je zároveň Výzvou k podání nabídek a zároveň Zadávací dokumentací. Pokud je v tomto zadávacím řízení zmíněna zadávací dokumentace, nebo výzva k podání nabídek, má se za to, že je tím míněn tento dokument včetně jeho příloh.

Tato veřejná zakázka je financována z rozpočtu Ministerstva pro místní rozvoj (dále jen „MMR“). Účastník bere na vědomí, že prodlení při plnění předmětu veřejné zakázky může mít za následek nesplnění podmínek dotačního programu.

Účastník (dodavatel) tímto prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že předmět smlouvy o dílo je spolufinancován prostřednictvím dotace MMR z Podprogramu 117D16100 – Výstavba bytů v oblastech se strategickou průmyslovou zónou názvem projektu: 16 Bj - Mírová, Rychnov nad Kněžnou. A je jeho povinností po celou dobu plnění předmětu smlouvy o dílo spolupracovat se zadavatelem a poskytovat mu veškerou požadovanou součinnost tak, aby financování projektu nebylo jakýmkoli způsobem ohroženo – v této souvislosti zejména potvrzuje, že pokud v důsledku porušení jakéhokoli jeho závazku dle této smlouvy bude zadavateli odejmuta či krácena dotace, bude po účastníkovi požadována náhrada takovéto škody.

Obsahuje-li tato zadávací dokumentace a její přílohy požadavky nebo odkazy zvýhodňující nebo znevýhodňující určité dodavatele nebo výrobky tím, že technické podmínky stanoví prostřednictvím přímého nebo nepřímého odkazu na určité dodavatele nebo výrobky nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, umožňuje zadavatel pro plnění veřejné zakázky použití i jiných kvalitativně a technicky rovnocenných řešení. Daných požadavků nebo odkazů je používáno proto, že použití technických podmínek dle § 89 odst. 1 ZVZ by nebylo dostatečně přesné nebo srozumitelné. Požadujeme nechat si dané rovnocenné řešení předem odsouhlasit.

**Klasifikace zakázky (CPV): 45000000-7 - Stavební práce
45210000-2 - Bytová výstavba**

URL zakázky: https://zakazky.rychnov-city.cz/profile_display_2.html

Druh veřejné zakázky: stavební práce

Druh zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní řízení dle ust. § 53 zákona č. 134/2016 Sb., zákona o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“)

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 45 mil. Kč bez DPH

III. PODMÍNKY

Místo plnění: katastrální území Rychnov nad Kněžnou

Doba plnění: zahájení: do 10 dnů po podpisu smlouvy
dokončení: do 31.12.2020

Realizace díla je závislá na přidělení dotace z MMR. Zadavatel jako objednatel si v závislosti na přidělení dotace vyhrazuje právo změnit termíny zahájení a dokončení díla. V případě, že dotace nebude přidělena, má objednatel právo odstoupit od smlouvy o dílo, nejpozději však do dne

zahájení prací na díle. Účastník jako zhotovitel není oprávněn požadovat náhradu škody, resp. ušlého zisku z důvodu odstoupení objednatele od smlouvy pro nepřidělení dotace k realizaci předmětu plnění této veřejné zakázky.

Zadavatel požaduje, aby účastník uvedl v nabídce časový a finanční harmonogram postupu výstavby, členěný na dny a obsahující všechny činnosti nutné pro realizaci díla.

Zadavatel požaduje, aby účastník uvedl v nabídce návrh plánu organizace výstavby a konkrétních opatření z hlediska BOZP. Plán organizace výstavby bude obsahovat minimálně návrh umístění zařízení staveniště a skládek, opatření na snížení prachu a hluku, návrh velikosti a umístění záborů, opatření z hlediska ochrany prachu a hluku, opatření BOZP. Plán organizace výstavby bude obsahovat technický popis a grafické znázornění jednotlivých opatření. V případě, že návrh plánu organizace výstavby nebude obsahovat požadované informace, může být dodavatel z účasti v zadávacím řízení vyloučen.

Obchodní podmínky, včetně platebních podmínek, jsou uvedeny v příloze ve formě textu smlouvy.

Zadavatel uveřejnil na svém profilu zadavatele přílohy k zadávací dokumentaci.

Zadavatel doporučuje účastníkům sledovat dokumenty zveřejněné ve věci této veřejné zakázky na profilu zadavatele, zejména s ohledem na případné dodatečné informace.

IV. KVALIFIKACE

Účastníci jsou povinni prokázat následující způsobilost a kvalifikaci tím, že předloží níže uvedené doklady.

Základní způsobilost (§ 74 ZZVZ)

Účastník splňuje základní způsobilost, pokud splňuje podmínky uvedené v § 74 ZZVZ. Účastník prokáže splnění základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ předložením dokladů uvedených v § 75 ZZVZ, tj. ve vztahu k České republice předložením:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ,
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ,
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen jejího statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle písm. a) splňovat

- tato právnická osoba,
- každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu, postupuje se při prokazování základní způsobilosti podle § 74 odst. 3 ZZVZ.

Profesní způsobilost (§ 77 ZZVZ)

Účastníci jsou povinni prokázat profesní způsobilost dle ustanovení § 77 odst. 1 a 2 ZZVZ, a to předložením následujících dokladů:

1. Ve vztahu k České republice výpisem z obchodního rejstříku či výpisem z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
2. Doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují, tj. doklad prokazující živnostenské oprávnění **pro**

provádění staveb, jejich změn a odstraňování. Účastník může předložit i jiné živnostenské oprávnění, které je ekvivalentem požadovaného živnostenského oprávnění.

Technická kvalifikace (§ 79 ZZVZ)

Účastníci prokáží technickou kvalifikaci dle ustanovení § 79 odst. 2 písm. a) a d) ZZVZ, a to předložením:

1. Seznamu významných stavebních prací obdobného charakteru (např.: výstavba, rekonstrukce nebo oprava budov občanské vybavenosti) provedených účastníkem za posledních **5 let** před zahájením zadávacího řízení.

Zadavatel doklady za dobu delší než posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení nebude zohledňovat.

2. Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vedoucích pracovníků vztahující se k požadovaným stavebním pracem.

Minimální úroveň:

1. Nejméně 3 zakázky na stavební práce s minimální hodnotou zakázky ve výši 35, 30 a 25 mil. Kč bez DPH každé z těchto zakázek.

Pokud účastník realizoval dodávku s pomocí poddodavatelů nebo ve sdružení nebo jako poddodavatel, minimální finanční objem účastníkem předložených dodávek musí být alespoň 35, 30 a 25 mil. Kč bez DPH. Stavební práce realizované v rámci několika smluvních vztahů nelze sčítat.

2a - 1 osoba - Stavbyvedoucí:

- vysokoškolské vzdělání v magisterském studijním programu v oboru Pozemní stavby,
- osvědčení o autorizaci nebo osvědčení o registraci v oboru Pozemní stavby v případě osob usazených nebo hostujících v oboru Pozemní stavby dle zákona č. 360/1992 Sb.,
- minimálně 5 let praxe v oboru;
- praxe v oblasti pozemních staveb - vykonávání funkce hlavního stavbyvedoucího nebo stavbyvedoucího na minimálně 2 stavbách, z toho minimálně 1 stavba z oboru pozemních staveb, kde investiční náklady na stavbu byly min. 20 mil bez DPH.

2b - 1 osoba - Zástupce stavbyvedoucího:

- vysokoškolské vzdělání v magisterském studijním programu ve stavebním oboru,
- osvědčení o autorizaci nebo osvědčení o registraci ve Stavebním oboru v případě osob usazených nebo hostujících ve Stavebním oboru dle zákona č. 360/1992 Sb.,
- minimálně 3 roky praxe v oboru.

2c - 1 osoba - Hlavní technolog:

- vysokoškolské vzdělání v magisterském studijním programu,
- osvědčení o autorizaci nebo osvědčení o registraci v oboru Technologická zařízení staveb v případě osob usazených nebo hostujících v oboru Technologická zařízení staveb dle zákona č. 360/1992 Sb.,
- minimálně 3 roky praxe v oboru.

2d - 1 osoba - Expert pro BOZP a PO:

- osvědčení dle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve znění pozdějších předpisů,
- minimálně 3 roky praxe v oboru.

Způsob prokázání kvalifikace:

1. Předložením seznamu dokončených stavebních prací provedených účastníkem v posledních 5 letech.

Seznam musí vedle popisu předmětu dodávky obsahovat minimálně měsíc a rok fyzického provedení, informaci o finančním objemu účastníkem provedených stavebních pracích a identifikaci objednatele. Seznam musí být podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka.

2. Účastník (zhotovitel) předloží doklady o vzdělání (diplom, maturitní vysvědčení) a odborné kvalifikaci (certifikáty, oprávnění, autorizace) na pozici stavbyvedoucího/zástupce/technologa/experta pro BOZP a PO. Údaje o praxi uvedou tyto osoby ve svém profesním životopise včetně délky praxe a účasti na realizovaných projektech (včetně specifikace profesní pozice na těchto realizovaných projektech v rámci praxe).

Prokazování způsobilosti a kvalifikace:

V souladu s § 45 ZZVZ je účastník oprávněn předložit pouze kopie dokladů o kvalifikaci.

Zadavatel na základě § 86 odst. 2 ZZVZ připouští v nabídce nahrazení dokladů předložením čestného prohlášení, nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona. Dodavatel není povinen předložit zadavateli doklady osvědčující skutečnosti obsažené v jednotném evropském osvědčení pro veřejné zakázky, pokud zadavateli sdělí, že mu je již předložil v předchozím zadávacím řízení. Čestné prohlášení o splnění kvalifikace lze zpracovat dle vzoru v příloze č. 2 této ZD.

Je-li zadavatelem vyžadováno čestné prohlášení, musí být podepsáno dodavatelem nebo statutárním orgánem dodavatele, v případě podpisu jinou osobou musí být v nabídce předložena kopie zmocnění této osoby jako součást dokladů, kterými dodavatel prokazuje splnění kvalifikace.

V souladu s § 86 odst. 5 ZZVZ doklady prokazující základní způsobilost (viz kapitola IV. této zadávací dokumentace) a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ (viz kapitola IV. této zadávací dokumentace) musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

Kvalifikaci a způsobilost lze rovněž v rozsahu, ve kterém zapsané údaje pokrývají požadavky zadavatele jednotným evropským osvědčením (zejména § 87 ZZVZ), výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů (zejména § 228 ZZVZ) anebo výpisem ze systému certifikovaných dodavatelů (zejména § 234 ZZVZ), či výpisem nebo v souladu s § 45 odst. 4 ZZVZ.

Účastník je oprávněn prokázat kvalifikaci prostřednictvím jiných osob, a to způsobem uvedeným v § 83 ZZVZ.

Veřejná zakázka může být plněna více dodavateli současně; v takovém případě předloží dodavatelé společnou nabídku v souladu zejména s § 82 ZZVZ.

Předložení dokladů vybraného dodavatele

Vybraný dodavatel bude před uzavřením smlouvy vyzván k předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o jeho kvalifikaci, pokud nebyly tyto předloženy již v průběhu zadávacího řízení.

Vzhledem k tomu, že nabídka bude předložena elektronicky, je nutné, aby dodavatel pořídil potřebnou konverzi dokumentů z jejich listinné podoby do podoby elektronické, a to na základě zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, čímž se rozumí úplné převedení dokumentu z listinné podoby do dokumentu obsaženého v datové zprávě nebo datovém souboru a ověření shody obsahu těchto dokumentů včetně připojení ověřovací doložky (Czech Point).

Předložení dokladů vybraného dodavatele, který je právnickou osobou

U vybraného dodavatele, je-li právnickou osobou, zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu (dále jen „skutečný majitel“) z evidence údajů o skutečných majitelích podle zákona upravujícího veřejné rejstříky právnických a fyzických osob (§ 122 odst. 4 zákona).

Nelze-li zjistit údaje o skutečném majiteli postupem podle § 122 odst. 4 zákona, zadavatel vyzve vybraného dodavatele k předložení výpisu z evidence obdobné evidenci údajů o skutečných majitelích nebo

a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a

b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména

1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
2. seznam akcionářů,
3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

V. PROCESNÍ POSTUP HODNOCENÍ NABÍDEK, POSOUZENÍ KVALIFIKACE A POSOUZENÍ NABÍDEK

Otevírání obálek s nabídkami, hodnocení nabídek, posouzení kvalifikace a posouzení nabídek bude prováděno komisí, jmenovanou zadavatelem. Zadavatel při svých rozhodnutích ve věci veřejné zakázky přihlíží k doporučení komise.

Po otevírání obálek provede komise hodnocení nabídek, o čemž bude v souladu se ZZVZ pořízena písemná zpráva o hodnocení. U nabídky, která se na základě hodnocení umístí na prvním místě pořadí, bude následně provedeno posouzení kvalifikace a posouzení nabídky, zda splňuje požadavky stanovené ZZVZ a zadávacími podmínkami. Komise v případě, že zjistí, že není prokázána kvalifikace a způsobilost účastníka nebo zjistí nejasnosti v nabídce, může požádat, aby účastník zadávacího řízení v přiměřené lhůtě objasnil předložené údaje, doklady nebo doplnil další nebo chybějící údaje či doklady (§ 46 ZZVZ). V případě mimořádné nízké nabídkové ceny bude postupováno v souladu s § 113 ZZVZ.

V případě, že vyzvaný účastník zadávacího řízení nedoplní požadované doklady nebo informace či nevysvětlí nejasnosti v nabídce nebo nezdůvodní způsob stanovení mimořádné nízké nabídkové ceny a v dalších případech uvedených v ZZVZ, bude doporučeno komisí zadavateli vyloučit účastníka z další účasti v zadávacím řízení.

V případě vyloučení účastníka ze zadávacího řízení z další účasti v zadávacím řízení popsaném výše, komise provede posouzení kvalifikace a posouzení nabídky účastníka zadávacího řízení, jehož nabídka byla vyhodnocena jako další v pořadí. Při posouzení a hodnocení bude postupováno obdobně, jako je uvedeno výše.

Účastník zadávacího řízení vyzvaný k uzavření smlouvy se považuje za vybraného dodavatele.

VI. HODNOCENÍ

Nabídky budou hodnoceny dle § 114 odst. 2 zákona podle jejich ekonomické výhodnosti, a to podle nejnížší nabídkové ceny.

Nejnižší nabídková cena je tedy jediným kritériem hodnocení s váhou 100%.

Předmětem hodnocení bude nabídková cena bez DPH.

Pro nabídkovou cenu bude za nejvýhodnější považováno nejmenší číslo (minimální hodnota) ze všech podaných nabídek. Pořadí nabídek bude určeno dle výše nabídkové ceny, a to od nejnížší po nejvyšší.

VII. NÁVRH SMLOUVY

Návrh smlouvy musí být předložen v originále a musí být podepsán osobou oprávněnou zastupovat účastníka.

V případě, že oprávnění osoby jednat za účastníka nevyplývá z dokladů, kterými se prokazuje splnění kvalifikace, nabídka bude obsahovat doklad o takovém oprávnění.

Obchodní podmínky jsou nedílnou součástí této zadávací dokumentace a jsou zpracovány do formy návrhu textu smlouvy o dílo a jsou pro účastníka závazné. Účastník není oprávněn při zpracování návrhu smlouvy měnit nebo přidat jakýkoliv údaj či ustanovení, vyjma následujících případů:

- a) Identifikace účastníka a osob oprávněných za něj jednat (hlavička a závěr textu)
- b) Datum položkového rozpočtu a datum nabídky – bod 2.3 smlouvy o dílo
- c) Uvedení ceny díla – bod 4.1 smlouvy o dílo
- d) Uvedení výše bankovní záruky – bod 4.7 smlouvy o dílo
- e) Údaje o pojistné smlouvě – bod 5.3 smlouvy o dílo

Pojištění odpovědnosti za škodu požaduje zadavatel po dodavatelích v minimální výši 40 mil. Kč z jedné škodní události. Potvrzení (certifikát) či obdobný dokument prokazující, že činnost dodavatele je kryta do požadované výše v rámci pojištění za škody vzniklé třetím osobám v souladu s platnou pojistnou smlouvou, bude přiložen až ke smlouvě uzavírané s vybraným dodavatelem.

VIII. OBSAH NABÍDKY

Zadavatel stanovuje následující požadavky na nabídku, který bude obsahovat:

1. Identifikační údaje účastníka uvedené ve formuláři „Krycí list nabídky“ (Obchodní firma, název nebo jméno a příjmení; sídlo nebo místo podnikání; identifikační číslo. - **příloha č. 1.**
2. Doklady prokazující kvalifikaci a způsobilost – **příloha č. 2**
3. Doklad o oprávnění osoby, jež podepisuje návrh smlouvy, uzavřít danou smlouvu se zadavatelem.
4. Návrh smlouvy v 1 (jednom) vyhotovení podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka – **příloha č. 4.**
5. Všeobecné obchodní podmínky – **příloha č. 5.**
6. Doklady stvrzující poskytnutí požadované jistoty.
7. Oceněný výkaz výměr.
8. Seznam osob, s jejichž pomocí dodavatel předpokládá realizaci zakázky nebo čestné prohlášení o tom, že dodavatel bude plnit předmět zakázky sám – **příloha č. 6.**
9. Časový a finanční harmonogram postupu výstavby.
10. Plán organizace výstavby a konkrétních opatření z hlediska BOZP.
11. Další doklady požadované v zadávacích podmínkách či na jejich základě.

IX. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ A VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Prohlídka místa plnění nebude organizována - místo stavby je volně přístupné.

V případě dotazů či zájmu o bližší informace se v průběhu výběrového řízení písemně (elektronicky) obraťte na kontaktní osobu zadavatele:

RNDr. Tomáš Kytlík, e-mail: tomas.kytlik@rychnov-city.cz

Zadavatel prostřednictvím kontaktní osoby zadavatele bude poskytovat vysvětlení zadávací dokumentace (a případně související dokumenty), a to na základě písemné žádosti dodavatele adresované kontaktní osobě zadavatele min. 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídky.

Zadavatel, prostřednictvím kontaktní osoby zadavatele, odešle písemné vysvětlení do 3 pracovních dnů ode dne jeho doručení zadavateli a současně vysvětlení zadávací dokumentace, včetně přesného znění dotazu, uveřejní na profilu zadavatele.

Zadavatel je oprávněn poskytnout všem dodavatelům vysvětlení zadávací dokumentace, a to i bez předchozí žádosti. Veškerá taková vysvětlení zadávací dokumentace včetně souvisejících dokumentů k zadávacím podmínkám vztahující se k předmětnému zadávacímu řízení budou zveřejňovány na profilu zadavatele v souladu s příslušnými ustanoveními zákona, tj. nejméně 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

X. PODÁNÍ NABÍDKY

Lhůta pro podání nabídek:

Nejpozdější termín pro podání nabídky je **06. 06. 2019 do 10:00 hodin.**

Nabídka, která nebude doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v této zadávací dokumentaci, se nepovažuje za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží.

Zadavatel si vyhrazuje možnost změny lhůty pro podání nabídek. Případná změna bude oznámena všem známým dodavatelům a uveřejněna na profilu zadavatele u příslušné VZ.

Způsob a místo podání nabídek:

Nabídka dodavatele musí být podána vždy písemně, a to pouze v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, který je provozován na certifikovaném elektronickém nástroji X-EN ver. 4.

Dodavatel podává nabídku ve lhůtě pro podání nabídek. Nabídky musí být podány v souladu s § 107 ZZVZ a v českém jazyce.

Nabídky nesmí obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

Dodavatel může podat pouze jednu nabídku na celý předmět veřejné zakázky. Dodavatel, který podal nabídku v tomto zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Způsob podání nabídek v elektronické podobě:

Nabídka v elektronické podobě musí být podána v souladu s požadavky stanovenými v § 107 ZZVZ. Nabídky v elektronické podobě se podávají prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, který je provozován na certifikovaném elektronickém nástroji X-EN ver. 4.

Zadavatel v souladu s § 211 odst. 4 zákona uvádí, že certifikát veřejného klíče k zašifrování a kódování nabídky zadavatel poskytuje prostřednictvím svého profilu zadavatele a bude automaticky (tj. bez zásahu dodavatele) použit při podávání nabídky ze strany dodavatele

Všechny dokumenty, které musí být podepsány osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele musí být součástí nabídky, a to v naskenované podobě opatřené tímto podpisem nebo mohou být tyto dokumenty podepsány elektronickým podpisem příslušejícím osobě oprávněné jednat jménem či za dodavatele. V případě, že bude nabídka podepsaná jinou osobou než osobou oprávněnou jednat, musí být v nabídce přiložena plná moc, která tuto osobu opravňuje podat nabídku za dodavatele.

Nejpozději doručí dodavatel nabídku prostřednictvím elektronického nástroje do konce lhůty pro podávání nabídek. Za rozhodující pro doručení nabídky je vždy považován okamžik doručení nabídky v elektronickém nástroji E-ZAK, který je provozován na certifikovaném elektronickém nástroji X-EN ver. 4.

Adresa pro podání nabídek v elektronické podobě:

Elektronickou nabídku lze podat v detailu příslušné veřejné zakázky na profilu zadavatele v elektronickém nástroji E-ZAK je provozován na certifikovaném elektronickém nástroji X-EN ver. 4. (URL adresa: https://zakazky.rychnov-city.cz/profile_display_2.html). Podmínkou pro podání nabídky v elektronické podobě je dokončená registrace a přihlášení v E-ZAK.

Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně účastníka. Zadavatel doporučuje zohlednit zejména rychlost připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do nástroje po nahrání veškerých příloh).

Stručný návod pro podání nabídek v elektronické podobě:

Registrace dodavatele v E-ZAK - URL adresa: https://zakazky.rychnov-city.cz/profile_display_2.html.

Pro podání nabídky v elektronické podobě je nutné provést registraci dodavatele v elektronickém nástroji E-ZAK na URL adrese: https://zakazky.rychnov-city.cz/profile_display_2.html.

XI. OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI

Otevřením nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli. Nabídky v elektronické podobě otevírá zadavatel po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční bez zbytečného odkladu po uplynutí lhůty pro podání nabídek, tj. **dne 06. 06. 2019 v 10:01 hod.**

XII. JISTOTA

Zadavatel požaduje v souladu s § 41 ZZVZ poskytnutí jistoty za nabídku ve výši **250.000 Kč** (slovy dvěstěpadesát tisíc korun českých).

Jistota může být účastníkem poskytnuta pouze jednou z těchto forem:

- a) složení peněžní částky na účet zadavatele (dále jen "peněžní jistota"),
- b) bankovní záruky ve prospěch zadavatele, nebo
- c) pojištění záruky ve prospěch zadavatele.

a) Pro poskytnutí jistoty formou vkladu peněžní částky na účet zadavatele:
bankovní spojení zadavatele: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu zadavatele: 6015-1240286399/0800
variabilní symbol: = IČ účastníka

Peněžní částka odpovídající výši jistoty musí být připsána na shora uvedený účet nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. Zadavatel požaduje jako součást nabídky předložit doklad o poskytnutí jistoty touto formou. Tímto dokladem se rozumí potvrzení banky o složení peněžní částky v hotovosti na uvedený účet zadavatele nebo výpis z účtu účastníka, na kterém je celá částka jistoty prokazatelně odečtena ve prospěch účtu zadavatele. Účastník do nabídky zároveň uvede bankovní spojení a číslo účtu, na který požaduje uvolněnou jistotu vrátit.

b) V případě jistoty poskytnuté formou **bankovní záruky** musí její platnost začínat nejpozději posledním dnem lhůty pro podání nabídek. Účastník je povinen zajistit platnost bankovní záruky po celou dobu trvání zadávací lhůty. Dokladem o poskytnutí jistoty touto formou je originál záruční listiny vystavené ve prospěch zadavatele jako oprávněného (příjemce záruky), z jejíhož obsahu je zřejmé, že banka poskytne zadavateli plnění až do výše zaručené částky bez odkladu a bez námitek po obdržení první výzvy zadavatele v případech vymezených podle § 122 odst. 7 nebo § 124 odst. 2 ZZVZ.

Jistotu uvolní zadavatel účastníkovi v souladu s § 41 odst. 6) ZZVZ.

Platnost bankovní záruky je po celou dobu zadávací lhůty 90 dnů.

Kopie záruční listiny bude svázána společně s nabídkou, originál záruční jistiny bude vložen do nabídky tak, aby jej bylo možné účastníkovi vrátit.

c) V případě jistoty poskytnuté formou **pojištění záruky** musí platnost pojištění začínat nejpozději posledním dnem lhůty pro podání nabídek. Účastník je povinen zajistit platnost pojištění záruky po celou dobu trvání zadávací lhůty.

Pojistná smlouva musí být uzavřena tak, že pojištěným je účastník a oprávněnou osobou, která má právo na pojistné plnění, je zadavatel. Pojistitel vydá pojištěnému písemné prohlášení obsahující závazek vyplatit zadavateli pojistné plnění, pokud účastník v rozporu se ZZVZ nebo zadávacími podmínkami zruší nebo změní svou nabídku podle § 122 odst. 7 nebo § 124 odst. 2 ZZVZ.

Účastník je v případě poskytnutí jistoty formou pojištění záruky povinen vložit do nabídky předmětné písemné prohlášení pojistitele.

Vzhledem k tomu, že je v tomto zadávacím řízení vyžadována povinná elektronická forma nabídky, bude nutné v rámci nabídky podané elektronicky prokázat i složení jistoty, tj. i doklad o poskytnutí jistoty (originál písemného prohlášení) bude muset být v rámci nabídky předložen v elektronické podobě. Dodavatel bude postupovat tak, že do své elektronické nabídky zařadí originál záruční listiny v elektronické podobě (originální soubor poskytnutý pojistitelem včetně elektronických podpisů anebo digitální výstup autorizované konverze).

XIII. DALŠÍ PODMÍNKY

Zadavatel stanovuje zadávací lhůtu v délce 90 dní.

Nabídky obsahující varianty se nepřipouštějí.

Zadavatel přijímá pouze nabídky v českém jazyku.

Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu lhůty pro podání nabídky měnit, doplnit či upřesnit zadávací podmínky. Případné dodatečné informace k zadávacím podmínkám budou zveřejněny na profilu zadavatele.

Účastník nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve veřejné zakázce vyjma ust. § 40 odst. 4 ZZVZ. Zadavatel nebude hradit žádné výdaje nebo ztráty, které mohou dodavatelům vzniknout v souvislosti s jakýmkoliv aspekty zadávacího řízení.

Vzhledem k tomu, že celá zadávací dokumentace včetně příloh byla zveřejněna na profilu zadavatele https://zakazky.rychnov-city.cz/profile_display_2.html, doporučuje zadavatel účastníkům sledovat

dokumenty zveřejněné ve věci této veřejné zakázky na profilu zadavatele, zejména s ohledem na případné dodatečné informace.

Zadavatel upozorňuje účastníky, že nabídka, která nebude obsahovat podepsanou smlouvu a která nebude obsahovat všechny její náležitosti je nabídkou, která nesplňuje požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách s důsledky stanovenými v § 48 ZZVZ.

Ve smyslu § 36 odst. 4 ZVZ zadavatel prohlašuje, že Projektová dokumentace a Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr byly vypracovány osobami uvedenými v těchto dokumentech, ostatní části výzvy k podání nabídek a zadávací dokumentace byly zpracovány RNDr. Tomášem Kytlíkem, IČO: 76063011.

XIV. PŘÍLOHY

1. Krycí list nabídky
2. Čestné prohlášení
3. Projektová dokumentace a soupis prací
4. Smlouva o dílo
5. Všeobecné obchodní podmínky
6. Seznam poddodavatelů

Rychnov nad Kněžnou 17. 5. 2019

Ing. Jan Skořepa
starosta